

112 下「不動產投資分析」期中考前重點複習

1、請同學複習作業一，務必找出答案並加以理解。

2、此外，請同學加強複習以下重點：

第一章第一節不動產定義，第二節不動產投資種類，第三節不動產市場特性

第二章第二節不動產總體分析之指標，第三節市場分析，第四節可市性分析

第三章第二節不動產市場風險來源，第二節投資風險分析與衡量、第五節投資組合之風險與報酬分析

第四章第一節單利複利終值與現值、第二節六大財務公式

第五章第二節財務比率衡量指標